



Gemeinde Werdum

Staatlich anerkannter Luftkurort
Landkreis Wittmund
26427 Werdum, Edenserlooger Str. 21
Tel. 04974/380
Email: gemeinde@werdum.de

24.06.2025

An die
Mitglieder des Rates der Gemeinde Werdum

Sehr geehrte Damen und Herren,
hiermit lade ich ein zu einer öffentlichen und nichtöffentlichen Sitzung des Rates der
Gemeinde Werdum zu
Mittwoch, den 02. Juli 2025 um 19.00 Uhr

im **Sitzungsraum Dörphuus**, Raiffeisenplatz 1 in Werdum

Tagesordnung

- Öffentlicher Teil -

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung
4. Einwohnerfragestunde
5. Berichterstattung
6. Bebauungsplan Nr. 20 „Sonstiges Sondergebiet Touristisches Wohnen im Bereich um die Kirche“ der Gemeinde Werdum mit örtlichen Bauvorschriften über die Gestaltung gemäß § 84 der Niedersächsischen Bauordnung (NBauO) im beschleunigten Verfahren (Bebauungsplan der Innenentwicklung) gemäß § 13 a Baugesetzbuch (BauGB)
Aufstellungsbeschluss
Erlass einer Veränderungssperre
7. Bebauungsplan Nr. 14 „Baugebiet hinter der Feuerwehr“ der Gemeinde Werdum im ergänzenden Verfahren gemäß § 214 Abs. 4 Baugesetzbuch (BauGB)
Beschluss über die Rahmen der öffentlichen Auslegung eingegangenen Stellungnahmen
Wiederholung der öffentlichen Auslegung gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB
8. Beschluss über Antrag auf Durchführung eines Flurbereinigungsverfahrens in der Gemeinde Werdum
9. Anfragen und Anregungen

Mit freundlichen Grüßen

(Weiler-Rodenbäck)
Bürgermeister